



POLSKI INSTYTUT
BUDOWNICTWA PASYWNEGO
i ENERGII ODNAWIALNEJ
im. Günтера Schlagowskiego Sp. z o.o.

80-299 Gdańsk, ul. Homera 55
tel. + 48 58 / 524 12 06
fax. +48 58 / 522 98 50
e-mail: pibp@pibp.pl
www.pibp.pl

PROCEDURA CERTYFIKACJI BUDYNKÓW PASYWNYCH mieszkalnych wg kryteriów PASSIVE HOUSE INSTITUTE (PHI)

Aby uzyskać międzynarodowy certyfikat Passive House muszą zostać spełnione trzy podstawowe kryteria:

1. roczny wskaźnik zapotrzebowania na ciepło dla ogrzewania max. 15 kWh/(m²a) lub zamiennie moc grzewcza max. 10 W/m²
2. roczny wskaźnik zapotrzebowania na energię pierwotną max. 120 kWh/(m²a) na ogrzewanie, przygotowanie cwu, energię gospodarstwa domowego, prąd obsługi, oświetlenie, obsługę innych systemów (bramy, domofony, itp.)
3. wynik testu szczelności max. n₅₀=0,6/h

A. WERYFIKACJA DOKUMENTACJI

1. Lista potrzebnych dokumentów znajduje się na:

http://www.passiv.de/downloads/03_certification_criteria_residential_en.pdf

Inwestor zobowiązuje się w terminie uprzednio uzgodnionym z PIBP dostarczyć wymagane dokumenty.

2. Sprawdzenie dokumentacji

Wstępna weryfikacja:

- Sprawdzenie kompletności dokumentów
- Wykonanie obliczeń w PHPP
- Przekazanie przez PIBP dokumentu: „katalog rekomendacji do projektu”
- Ewentualna lista uwag do projektu (brakujące dokumenty)

W przypadku znaczących zmian projektowych PIBP prowadzi doradztwo techniczno-projektowe (na podstawie indywidualnej wyceny).

Ostateczna weryfikacja projektu odbywa się (po uzupełnieniu brakujących dokumentów).

3. Wydanie informacji o wynikach ostatecznych obliczeń przeprowadzonych w PHPP (załącznik – arkusz „ocena” z PHPP).

B. PRÓBA SZCZELNOSCI (wykonywana jest na podstawie osobnego zlecenia)

1. Próbę szczelności wykonuje PIBP lub inny podmiot nie powiązany w żaden sposób z inwestorem i wykonawcą. (Próba wykonywana jest zgodnie z normą PN-EN 13829)

2. Należy wykonać dwie próby szczelności.

- Pierwszą próbę szczelności wykonuje się na etapie stanu surowego zamkniętego (wstawione okna i drzwi, tynki wewnętrzne, wykonane ocieplenia wraz z systemem uszczelnień i powłoką paroizolacyjną)

- Ostateczną próbę szczelności wykonuje się po zakończeniu prac wykończeniowych i przed odbiorem budynku.

3. Wystawienie certyfikatu szczelności przegród budynku na przenikanie powietrza.

C. WYSTAWIENIE CERTYFIKATU

Podstawą do wystawienia certyfikatu jest spełnienie wymogów określonych w aktualnym dokumencie na stronie www.passiv.de

http://www.passiv.de/downloads/03_certification_criteria_residential_en.pdf (stan 17.05.2013)

Uwaga:

Dla budynków niemieszkalnych podstawą do certyfikacji jest dokument http://www.passiv.de/downloads/03_certification_criteria_nonresidential_en.pdf

POLSKI INSTYTUT BUDOWNICTWA PASYWNEGO I ENERGII ODNAWIALNEJ imienia Günтера Schlagowskiego Sp. z o.o.

80-299 Gdańsk • Ul. Homera 55 Tel +48 58 524 12 00 • Fax. +48 58 522 98 50 • e-mail: pibp@pibp.pl
Numer KRS: 0000219538 VII Wydział Gospodarczy KRS, Gdańsk-Północ • Kapitał zakładowy 360.000 PLN
REGON 193102200 • NIP PL 2040000444 • Nr konta: 05 1140 1065 0000 3335 8600 1001



POLSKI INSTYTUT
BUDOWNICTWA PASYWNEGO
i ENERGII ODNAWIALNEJ
im. Güntera Schlagowskiego Sp. z o.o.

80-299 Gdańsk, ul. Homera 55
tel. + 48 58 / 524 12 06
fax. +48 58 / 522 98 50
e-mail: pibp@pibp.pl
www.pibp.pl

Proces certyfikacji i projektowania budynku pasywnego

